ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:
г. Москва, ул.Лодочная, дом 41.

г. Москва
Дата составления и подписания протокола «23» июня 2012 г.

Всего поступило решений: 37
Из них действительных решений: 37
Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 36, обладающих 1602,87 кв.м., что составляет 32,73 % голосов от общего числа голосов.
Общая площадь 4897,80 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 487,40 кв.м., нежилых помещений 388,50 кв.м., что составляет 17,82 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 2475,77 кв.м., что составляет 50,55 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:
«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Жамальдинов А.Н.; 2. Дроздовская Е.В.)».
Результаты голосования:
За – 93,16 % Против - 3,16 % Воздержались - 3,68 %
Решение принято .

2. По второму вопросу:
«Выбор совета многоквартирного дома (1. Девяткин С.Ю.; 2. Жамальдинов А.Н.; 3. Полякова Л.Н.)».
Результаты голосования:
За – 91,56 % Против - 6,33 % Воздержались - 2,11 %
Решение принято.

3. По третьему вопросу:
«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»
Результаты голосования:
За – 93,14 % Против - 5,28 % Воздержались - 1,58 %
Решение принято.

4. По четвертому вопросу:
«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За – 94,74 % Против - 1,58 % Воздержались - 3,68 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За – 98,42 % Против - 1,58 % Воздержались - 0 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За – 98,42 % Против - 1,58 % Воздержались - 0 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За – 98,42 % Против - 1,58 % Воздержались - 0 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

1) Протокол Заседания инициативной группы.
2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
3) Решения собственников.
4) Доверенности.
5) Уведомления о проведении собрания.
6) Схема распределения долей собственников.
7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

(Жамальдинов А.Н.)

(Дроздовская Е.В.)